



Appartement à Plaisir

PLAISIR 78370

**Guy HOQUET
VILLEPREUX**2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

Appartement à Plaisir

Proche de toutes commodités, venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 60 m² au calme dans un bel environnement !

Il propose une entrée avec placards, un salon/séjour de 17 m² exposé sud/ouest et une cuisine indépendante avec cellier.

Il comporte également 2 chambres, une salle de bains et des toilettes indépendants.

Un balcon avec vue dégagée, une place de parking extérieur privative ainsi qu'une cave complètent cet ensemble.

Il est situé au deuxième étage d'une petite résidence sans ascenseur.

Travaux à prévoir !

Votre agence Guy Hoquet Villepreux vous invite à découvrir le potentiel de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers.

Référence de l'annonce : 388.

61.98 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	210
Charges annuelles (ALUR)	2093.44 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Jardin	Non
Année construction	1968

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Surface séjour	17 m2
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué



