



Maison de village à Villepreux

VILLEPREUX 78450

Guy HOQUET
VILLEPREUX

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

Maison de village à Villepreux

Venez découvrir cette charmante maison de ville située dans le quartier du Vieux Village de Villepreux !

Elle se compose de 5 pièces réparties sur 130 m² habitables et 140 m² utiles.

Au rez-de-chaussée, vous y trouverez un bel espace salon/séjour de 37 m² avec cheminée, une cuisine ouverte équipée, un cellier, une buanderie et des toilettes.

Au premier étage, vous disposerez de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un dressing et des toilettes.

Les combles ont été aménagés en espace bureau et en chambre.

Une cour sans vis-à-vis et une cave voûtée de 25 m² complètent ce bien authentique et atypique.

À proximité des écoles, des espaces verts, des commerces et des moyens de transport, cette maison vous séduira par ses nombreux atouts !

Envie d'en savoir plus ? Prenez rendez-vous sans plus attendre avec l'un de nos conseillers immobiliers Guy Hoquet Villepreux.

Référence de l'annonce : 400.

132 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.8 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Mixte
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non

Fenêtres	Double Vitrage
Surface séjour	37 m2
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m2 par an