GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Villepreux 78450

MAISON À VENDRE DE 11 PIÈCES DE 132,50 M²

Villepreux 78450

415 000 € *

* 415 000 € honoraires inclus
395 000 € Hors Honoraires
Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VILLEPREUX

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

MAISON À VENDRE DE 11 PIÈCES DE 132,50 M²

Maison spacieuse à Villepreux, idéalement située dans le quartier du Prieuré. Cette propriété offre 5 chambres généreuses et bien d'autres espaces déjà aménagés et à investir en fonction de vos besoins et envies. Les avantages de cette maison sont sa toiture neuve ainsi que des combles déjà aménagés que ce soit au-dessus du garage que ceux de la maison principales. Elle est parfaite pour accueillir famille et amis, avec son double salon, sa cuisine dinatoire et son jardin sans vis-à-vis.

Le quartier est réputé familiale, bénéficiant ainsi de la proximité immédiate des écoles, de la maternelle jusqu'au collège. Le centre ville est à seulement 3 min en voiture et la gare à 5 min. L'arrêt de bus est à 3 min à pied de la maison, facilitant ainsi l'accès à la gare, au centre ville et au lycée.

Ne manquez pas cette opportunité rare pour créer un cocoon à votre image, dans un cadre de vie idéale pour une famille.

Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison. Bien proposé par Emilie CHEVET, agent commercial(539464156). Bien proposé par Emilie CHEVET, agent commercial(539464156).

Logement à consommation énergétique excessive

132.5 m²	11 pièce(s)	5 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	356 kWh\/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz, Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1971
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	361 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

aménagement suggéré par IA