



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 90,00 M²

Villepreux 78450

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 90,00 M²

À vendre en exclusivité COUP DE COEUR

Charmante maison de 5 pièces située au cœur de la ville, offrant un cadre de vie idéal pour les familles. Cette maison spacieuse de 108 m² utiles offre 4 chambres, un bel espace de vie lumineux, une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle de bains, 2 wc, une buanderie, une entrée accueillante avec rangement et un garage.

A l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin avec sa terrasse exposés à l'ouest, et d'une grande allée pour stationner facilement deux voitures.

Autres points forts: Volets, portail et porte garage motorisés, double vitrage pvc, isolation des combles, prise pour voiture électrique.

Située dans un quartier paisible, cette maison est à quelques pas des commodités locales (écoles, collège et lycée; commerces,marché, gare pour Paris-Montparnasse).

À seulement 310 000 €, cette maison est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-moi pour une visite et découvrez votre futur chez-vous à Villepreux ! Bien proposé par Christelle SCHALLER, agent commercial(417499472). Bien proposé par Christelle SCHALLER, agent commercial(417499472).

90 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1965
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	142 m ²

Photos du bien





