



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 72,00 M²

Plaisir 78370

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 72,00 M²

EXCLUSIVITÉ Coup de cœur assuré pour ce cocon de douceur situé à Plaisir!

Entrez dans cet appartement de 72 m2 en très bon état offrant un bel espace de vie de plus de 30 m2 baigné de lumière naturelle grâce à son exposition ouest, ouvert sur une cuisine équipée et son coin repas.

Profitez du confort avec une belle entrée et son cellier, de deux chambres cosy au lever du soleil, d'une salle de bains entièrement refaite et de nombreux rangements. Chaque pièce donne sur un balcon. Une place de parking privative est à votre disposition.

Idéalement situé, à deux pas des commerces, des écoles et de la gare de Plaisir Grignon (25 mns de Paris-Montparnasse), cet appartement est une opportunité proche du centre commercial Mon Grand Plaisir.

Vous souhaitez en savoir plus: contactez-moi au plus vite. Bien proposé par Christelle SCHALLER, agent commercial(417499472). Bien proposé par Christelle SCHALLER, agent commercial(417499472).

72 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	9
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au sol
Année construction	1972
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	2456
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2532 €

Photos du bien



