



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 85,00 M²

Villepreux 78450

280 000 € *

* 280 000 € honoraires inclus

266 000 € Hors Honoraires

Honoraires :

5% TTC à la charge du vendeur.

**Guy HOQUET
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 85,00 M²

Située dans une rue calme du coeur de ville, à moins de 10 mns à pied des écoles, de la gare et des commerces, découvrez cette maison idéal pour une famille composée de 4 pièces principales distribuée ainsi:

Au rez-de-chaussée: une belle entrée avec un grand placard, une buanderie, une cuisine d'été avec un accès direct au jardin, un garage;

Au 1er étage: un lumineux séjour, une cuisine ouverte équipée, un wc;

Au 2ème étage: 3 chambres, une salle de bains et des rangements. Un espace de stockage supplémentaires dans les combles

Les familles apprécieront son cadre de vie calme et sécurisée, les écoles accessibles à pied (de la maternelle au lycée), la gare pour PARIS-MONTPARNASSE à moins de 10 mns à pied ainsi que des commerces de proximité (boulangerie, supérette, pharmacie, la poste...)

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre agréable et bien desservi. Contactez-moi pour plus d'informations! Bien proposé par Christelle SCHALLER, agent commercial(417499472). Bien proposé par Christelle SCHALLER, agent commercial(417499472).

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1965
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	166 m ²

Photos du bien



