



## MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 140,00 M<sup>2</sup>

Villepreux 78450

**420 000 € \***

\* 420 000 € honoraires inclus

399 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine  
78450 VILLEPREUX

**0176522014**

## MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 140,00 M<sup>2</sup>

Découvrez cette spacieuse maison de 7 pièces située à Villepreux, offrant un cadre de vie idéal pour les familles. Avec ses 6 chambres, cette propriété de 150 m<sup>2</sup> est parfaite pour accueillir votre famille dans un environnement paisible.

Profitez de la proximité des commodités avec le Coccinelle Express à seulement 2 minutes en voiture et plusieurs écoles à quelques pas, comme l'École maternelle Nouveau Cottage à 300 mètres.

Les amateurs de nature apprécieront les parcs voisins tels que le Parc Notre-Dame à 600 mètres. Pour vos déplacements, la station de bus Haie Bergerie est à seulement 400 mètres, desservant plusieurs lignes.

Cette maison est proposée à 420 000€, une opportunité à ne pas manquer pour vivre dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous pour plus d'informations!

Logement à consommation énergétique excessive

140 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

6  
chambres

2 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	388 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	2
WC	3
Surface terrain	521 m <sup>2</sup>

## Photos du bien





