

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 115,00 M²

Villepreux 78450

430 000 € *

* 430 000 € honoraires inclus 410 000 € Hors Honoraires Honoraires : 20000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VILLEPREUX

2 bis Avenue de Touraine 78450 VILLEPREUX

0176522014

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 115,00 M²

Découvrez cette charmante maison à Villepreux, idéalement située au Prieuré pour une vie de famille confortable. Avec ses quatre chambres (dont deux avec balcon) et son agréable pièce de vie, cette maison offre un espace de 115 m² pour accueillir vos projets. Son potentiel évolutif vous offre la possibilité de créer 2 chambres supplémentaires dont suite parentale dans les combles.

La proximité des transports en commun est un atout majeur, avec l'arrêt de bus Fontaine aux Dames à seulement 200 mètres, desservi par les lignes 5112, 5115, 5199, 5296, et 5323.

Les commodités sont à portée de main : Coccinelle Express à 1 minute en voiture, Carrefour city et Naturé'O à 3 minutes. Les enfants pourront se rendre à pied à l'école maternelle et à l'école élémentaire situées à 100 mètres ainsi qu'au collège, situé à 10 min à pied.

Profitez également des nombreux restaurants, boulangeries et boucheries à proximité, ainsi que des espaces verts tels que le parc de la Cavée à 4 minutes à pied. Ne manquez pas cette opportunité unique au prix de 430 000 €.

115 m²

5 pièce(s)

chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	388 kWh√m2 par an
Année construction	1971
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





























