



## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 100,00 M<sup>2</sup>

Villepreux 78450

**309 900 € \***

\* 309 900 € honoraires inclus

294 400 € Hors Honoraires

Honoraires : 15500€ TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine  
78450 VILLEPREUX

0176522014

## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 100,00 M<sup>2</sup>

À Villepreux, découvrez cette charmante maison de 5 pièces, idéale pour les familles. Avec ses 4 chambres spacieuses, elle offre un cadre de vie confortable sur une surface de 100 m<sup>2</sup>. Située à proximité des commodités, vous trouverez des commerces tels que Carrefour Market à seulement 900 mètres et Aldi à 1500 mètres. Les écoles sont également à portée de main, avec l'école maternelle Nouveau Cottage à 100 mètres.

Pour vos déplacements, profitez de la proximité des lignes de bus 5115 et 5323 à l'arrêt Docteur Vaillant, à seulement 200 mètres. Les amateurs de nature apprécieront les parcs et forêts à proximité, comme le Parc Notre-Dame à 800 mètres. Le tout pour un prix attractif de 309 900 €. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un quartier dynamique et pratique. Contactez-nous pour plus d'informations!

100 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ 228 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mode Chauffage Gaz

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Année construction 1965

## Photos du bien





