



Maison Villepreux 5 pièce(s) 107 m2

Villepreux 78450

305 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

Maison Villepreux 5 pièce(s) 107 m2

Découvrez cette charmante maison de 125 m² située à Villepreux, idéale pour une famille à la recherche de confort et de commodité. Cette propriété propose quatre chambres spacieuses, dont une de 20 m², parfaite pour créer votre espace de détente.

Profitez d'un chauffage individuel pour un confort optimal tout au long de l'année.

Vous serez séduit par la proximité des commodités : l'école maternelle Le Prieuré est à seulement 3 minutes à pied et le Carrefour Market Villepreux à 2 minutes en voiture.

Pour vos déplacements, la station de bus Fontaine aux Dames / Prieuré est à 300 mètres, desservie par plusieurs lignes, dont la ligne 5112.

Les amoureux de la nature apprécieront les parcs à proximité, comme le Parc de la Cavée à 3 minutes à pied.

Ne manquez pas cette opportunité unique à 290 000 € ! Contactez-nous pour organiser une visite.

107 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	267 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1972
Salle(s) de bains	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1870€ et 2580€ au 01/01/2021

Photos du bien



