



## APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 24,67 M<sup>2</sup>

Villepreux 78450

**Guy HOQUET**  
**VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine  
78450 VILLEPREUX

0176522014

## APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 24,67 M<sup>2</sup>

Découvrez ce charmant studio à Villepreux, idéal pour une personne seule ou un jeune couple. Situé au deuxième étage, cet appartement de 24,67 m<sup>2</sup> offre un espace de vie confortable.

Profitez d'une proximité exceptionnelle avec les commodités locales : le Coccinelle Express est à seulement 6 minutes à pied, tandis que le Carrefour City est accessible en 8 minutes. Pour vos trajets quotidiens, l'arrêt de bus Collège Léon Blum est à 3 minutes à pied, desservi par les lignes 5112 et 5199.

Les familles apprécieront la proximité des établissements scolaires, avec le Collège Léon Blum à 3 minutes et le Lycée Sonia Delaunay à 4 minutes à pied.

Pour vos loisirs, le Square du 11 Novembre se trouve à 10 minutes de marche, et les amoureux de la nature pourront explorer les Bois de Saint-Joint à seulement 3 minutes en voiture.

Ce bien est proposé à 128 000 €. Ne manquez pas cette opportunité !

24.67 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	269 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Cuisine	Kitchenette
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1997
WC	1

---