



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 64,00 M²

VERSAILLES 78000

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 64,00 M²

Limitrophe VERSAILLES sur la commune de SAINT CYR L'ECOLE - A moins de 5 min à pieds de la gare (RER C, LIGNE N, U et Tram T13), dans une petite copropriété ravalé dernièrement, appartement 3 pièces avec JARDIN. Il se compose d'une entrée, d'un bel espace de vie de 31m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée. Cet espace donne sur un beau jardin SANS VIS A VIS et EXPOSE SUD. Dégagement, deux chambres avec placards et SDE avec WC et espace buanderie. PLACE DE PARKING EXTERIEUR et CAVE. TRES BON ETAT

Accès facile aux axes routiers (A13 et A86).

Nombreux commerces, écoles et infrastructures sportives à proximité immédiate.

Ne manquez pas cette opportunité à 335,000€. Contactez-nous pour une visite!

64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

209 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1998
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1490€ au 01/01/2021

Photos du bien





