



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 38,74 M²

Villepreux 78450

825 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 775 € Honoraires

charges locataires: 503 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 116 € TTC.

**Guy HOQUET
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

PIÈCES DE 38,74 M²

APPARTEMENT À LOUER DE 2

À louer à Villepreux, un charmant appartement de 38,74 m² en RDC dans une résidence ravalée. Il offre un bel espace de vie avec cuisine ouverte, une chambre spacieuse de 9,02 m² avec placard, une salle de bains avec WC. Place de parking en sous-sol.

Profitez de la proximité immédiate des commodités : à 500 mètres du Carrefour City, et à 600 mètres de la Coccinelle Express. Les amateurs de nature apprécieront les parcs environnants comme le Square du 11 Novembre à 700 mètres.

Les transports en commun sont à portée de main avec l'arrêt de bus Collège Léon Blum à seulement une minute à pied, desservi par les lignes 5112 et 5199.

À 800€ par mois, cet appartement est une opportunité à ne pas manquer pour profiter d'un cadre de vie agréable et pratique. Contactez-nous pour plus de détails !

38.74 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	775
Provision sur charges	25
Conso Energ	197 kWh/m2 par an
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1997
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 476€ et 576€ au 01/01/2021

Photos du bien

