



## Maison à vendre à Villepreux - 5 pièces, 4 chambres

VILLEPREUX 78450

**386 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine  
78450 VILLEPREUX

**0176522014**

## Maison à vendre à Villepreux - 5 pièces, 4 chambres

À vendre : belle maison située à Villepreux, dans le secteur calme de la Haie Bergerie. Cette maison spacieuse de 104 m<sup>2</sup> comprend 5 pièces, dont 4 chambres, idéale pour une famille. Le terrain de 246 m<sup>2</sup> offre un espace extérieur agréable. La cuisine est aménagée et équipée, et le chauffage est assuré par une chaudière à granulés avec des radiateurs. Vous apprécierez également l'insert de cheminée pour des soirées chaleureuses. La maison dispose d'une salle de bain et de 2 WC. Les fenêtres sont en double vitrage, garantissant une bonne isolation. L'état général de la maison est bon. Vous bénéficierez de 2 places de parking. Située à proximité de plusieurs écoles, dont l'École élémentaire Jean de la Fontaine et le Collège Léon Blum, ainsi que de la station Villepreux - Les Clayes, cette maison est parfaite pour les familles. N'attendez plus pour visiter ce bien proposé par l'agence Guy Hoquet VILLEPREUX au prix de 386000 €.

104 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

Double Vitrage

---

Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chaudière à granulés
Eau chaude	Thermodynamique
Cheminée	Insert
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---







