



## Appartement à Villepreux

VILLEPREUX 78450

**235 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VILLEPREUX**

2 bis Avenue de Touraine  
78450 VILLEPREUX

**0176522014**

## Appartement à Villepreux

Venez découvrir cet appartement de 2 pièces de très bon standing réparties sur 46 m<sup>2</sup> dans le secteur recherché des Hauts du Moulin !

Il dispose d'une entrée, d'un salon/séjour donnant accès sur une terrasse et un jardin sans vis-à-vis, d'une belle cuisine aménagée et équipée avec de nombreux rangements, d'une chambre parquetée avec dressing et d'une salle de bains avec toilettes.

Il possède également une place de parking en sous-sol.

Cet appartement est situé à deux pas des commerces (boulangerie, pharmacie, supérette ...), du centre médical, d'une école et d'une crèche, à 5 minutes en voiture des centres commerciaux et d'une gare (35 minutes Paris-Montparnasse et 45 minutes La Défense).

A visiter sans tarder !

Envie d'en savoir plus ?

Prenez contact avec nous.

Référence de l'annonce : 160

45.53 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	NC
Charges annuelles (ALUR)	1400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Excellent

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

## Photos du bien



