



## À vendre : Appt F3 Le Mail

LES CLAYES SOUS BOIS 78340

168 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLEPREUX

2 bis Avenue de Touraine  
78450 VILLEPREUX

0176522014

## À vendre : Appt F3 Le Mail

Découvrez cet appartement à vendre, idéalement situé à LES CLAYES SOUS BOIS, dans un quartier calme à l'exposition Ouest. Avec une surface de 64 m<sup>2</sup>, cet appartement se trouve au 3<sup>ème</sup> étage d'un immeuble de 6 étages. Il comprend 3 pièces, dont 2 chambres spacieuses, offrant un fort potentiel de rénovation. À seulement 500m des commerces, vous profiterez d'un accès facile aux commodités. Les écoles, telles que l'École élémentaire Victor Hugo et l'École élémentaire Henri Prou, sont accessibles en 5 minutes, et la gare se trouve à 10 minutes. De plus, la voie express est à 1 km, facilitant vos déplacements. Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet VILLEPREUX. Ne manquez pas cette opportunité de créer votre espace de vie idéal !

63.5 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

126 kWh/m<sup>2</sup> par an

Photos du bien



