



Appartement F1 (30 m²) en location à VILLEPREUX

VILLEPREUX 78450

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 393.51 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90.81 €

TTC.

Guy HOQUET
VILLEPREUX

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

Appartement F1 (30 m²) en location à VILLEPREUX

APPARTEMENT 1 PIÈCE AU CALME - QUARTIER CALME À louer : découvrez à VILLEPREUX (78450) cet appartement 1 pièce au calme de 30,27 m². Il dispose d'une entrée avec placard, une grande pièce principale de 19m² avec coin nuit, une cuisine aménagée équipée avec verrière, une salle de bains et des toilettes. Il est équipé de radiateurs fonctionnant au gaz. La fibre optique est également installée dans cet appartement. Il se situe au 2e étage d'un immeuble des années 90 de quatre étages. Ce dernier est équipé d'un ascenseur. L'appartement est en très bon état général. Pour votre véhicule, il est loué avec une place de parking. Le bâtiment est équipé d'un interphone. Cet appartement est situé à 1 km des commerces. Un arrêt de bus se trouve à une minute du bien. Il y a de nombreux restaurants et un bureau de poste à proximité du logement. La classe énergétique est notée D pour une consommation énergétique de 179 kWh/m²/an. Côté émissions de gaz à effet de serre, la classe climatique est aussi notée D (chiffre annuel : 34 Kg CO₂/m²). Le loyer mensuel de l'appartement est de 750 € CC, avec 80 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 670 €. Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec notre équipe. Bien proposé par ELODIE PERRODO, agent commercial(890898794).

30.27 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	670
Provision sur charges	80
Conso Energ	179 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1997
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

